

Аннотация дисциплины М.1.1.8 Дисциплина. Оценка собственности

Дисциплина "Оценка собственности" изучается обучающимися по основной профессиональной образовательной программе "Управление инвестиционно-строительной деятельностью" направления подготовки "08.04.01 Строительство".

Дисциплина изучается в 3 семестре. Общая трудоемкость дисциплины составляет 32/4 часов/з.ед. Самостоятельная работа заключается в выполнении работ, указанных в разделе 4.

В ходе изучения дисциплины осуществляется текущий контроль в форме технологии рейтингового контроля в соответствии с технологической карты дисциплины, размещенной на электронном курсе, а также промежуточный контроль в форме балльно-рейтинговый контроль, курсовая работа.

Целью изучения дисциплины является формирование следующих компетенций:

1. ПК-1 Способность организовывать и контролировать прединвестиционную подготовку инвестиционно-строительного проекта

В ходе изучения дисциплины последовательно рассматриваются темы:

1. Организационно-управленческие и правовые аспекты оценочной деятельности. Основные понятия оценки собственности
2. Отечественный и зарубежный опыт оценки собственности
3. Отчет об оценке собственности
4. Оценка стоимости контрольных и неконтрольных пакетов
5. Оценка стоимости нематериальных активов
6. Особенности оценки стоимости банка
7. Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости

Основными стратегическими образовательными технологиями являются: лекционные занятия, практические занятия, процедуры самообучения.

В рамках указанных технологий применяются тактические образовательные технологии: задания, классическая лекция.